

Số: 45 /TB-TTPTQĐ

Bà Rịa-Vũng Tàu, ngày 01 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá quyền sử dụng 17.787,6m² đất và tài sản gắn liền với đất tại phường Phú Mỹ, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Luật Đấu thầu năm 2023;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định 151/2017/NĐ-CP ngày 26/11/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2935/QĐ-UBND ngày 03 tháng 11 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng 17.787,6m² đất và tài sản gắn liền với đất tại phường Phú Mỹ, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định số 3406/QĐ-UBND ngày 28 tháng 11 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc đấu giá quyền sử dụng 17.787,6m² đất và tài sản gắn liền với đất tại phường Phú Mỹ, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định số 2300/QĐ-UBND ngày 26 tháng 8 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định số 2935/QĐ-UBND ngày 03 tháng 11 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định số 2816/QĐ-UBND ngày 28 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của khu đất 17.787,6m² tại phường Phú Mỹ, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Thực hiện Quyết định số 48/QĐ-TTPTQĐ ngày 01 tháng 11 năm 2024 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Tổ chức đấu giá quyền sử dụng 17.787,6m² đất và tài sản gắn liền với đất tại phường Phú Mỹ, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Thực hiện theo quy định tại khoản 1, 5 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản và khoản 7 Điều 55 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ.



Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh thông báo về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá quyền sử dụng 17.787,6m² đất và tài sản gắn liền với đất tại phường Phú Mỹ, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá

Tên cơ quan có tài sản đấu giá:

Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Địa chỉ: số 123 Bạch Đằng, phường Phước Trung, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá

Tên tài sản: Đất và tài sản trên khu đất 17.787,6m² (đất xây dựng cơ sở y tế).

Địa chỉ: Tại phường Phú Mỹ, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá

Giá khởi điểm bán đấu giá: 108.130.089.456 đồng.

(Bằng chữ: Một trăm lẻ tám tỷ, một trăm ba mươi triệu, không trăm tám mươi chín nghìn, bốn trăm năm mươi sáu đồng./.)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá

Căn cứ quy định tại Luật Đấu thầu năm 2023 và khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, yêu cầu tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng tất cả các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

* Hình thức lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản thực hiện theo quy định của pháp luật về đấu thầu.

5. Thời hạn, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

- Thời hạn nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 (ba) ngày, kể từ ngày ra thông báo này.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.
- Số điện thoại (Fax): 0254.371.1274.
- Địa chỉ: 123 Bạch Đằng, phường Phước Trung, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Gửi hồ sơ trực tiếp hoặc theo đường Bưu điện (được tính theo dấu bưu điện trước 16 giờ 30 phút của ngày kết thúc nhận hồ sơ đăng ký).

6. Kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu sẽ gửi thông báo đến Tổ chức đấu giá được lựa chọn. Tổ chức đấu giá không nhận được thông báo là Tổ chức đấu giá không được lựa chọn, hồ sơ gửi đăng ký tham gia không được hoàn trả lại.

Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản biết và đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTCNTT (đăng web Sở);
- TTPTQĐ (đăng Cổng thông tin đấu giá tài sản);
- Lưu: VT, HCTH.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phan Thanh Quyền

